



## Voorwaarden voor ligplaatsuur

---

1. Onder ligplaats wordt verstaan een plaats voor een boot in het water, voor een boot op een jollensteiger, voor een boot op een stelling, voor een trailer op de wal of een opslagbox in een container.
2. De huurovereenkomst wordt aangegaan voor een periode van één jaar, lopend van 1 april tot en met 31 maart daaraanvolgend. Behoudens het hierna in de artikelen 9, 12, 13 en 24 bepaalde, wordt de huurovereenkomst jaarlijks stilzwijgend verlengd. Indien de Algemene Ledenvergadering besluit tot verhoging van de jaarlijkse huurprijs kan de huurder binnen twee weken na dat besluit de huurovereenkomst opzeggen. Indien het bestuur besluit tot aanpassing van deze voorwaarden, kunnen de huurder en het bestuur binnen twee weken na publicatie van dat besluit, de huurovereenkomst opzeggen. Indien de huurder de huurovereenkomst wenst op te zeggen dient hij/zij dit tenminste één maand voor het einde van de lopende periode schriftelijk aan het bestuur mee te delen.
3. De op het terrein gestalde vaartuigen en trailers dienen voorzien te zijn van een door of namens het bestuur aan te brengen sticker met registratienummer. De sticker dient te allen tijde zichtbaar te zijn.
4. Vaartuigen en trailers welke zonder (of met onleesbare) registratiesticker op het terrein gestald zijn zonder toestemming van het bestuur kunnen op last van het bestuur verwijderd worden. De kosten van verwijdering en opslag komen voor rekening van de eigenaar.
5. De jaarlijkse huurprijs wordt volgens artikel 26 van het huishoudelijk reglement van de vereniging door de Algemene Ledenvergadering vastgesteld. De huurpenningen dienen bij vooruitbetaling te worden voldaan, of binnen een termijn als op de nota wordt aangegeven.
6. Het bestuur heeft het recht een vaartuig of trailer van het terrein te verwijderen en kan een bewaarloon in rekening brengen indien de verschuldigde huurpenningen niet zijn voldaan op de aangegeven wijze.
7. De huurder is verplicht tot meerdere zekerheid voor de nakoming van zijn/haar verplichtingen en voor de door hem/haar aan eigendommen van derden eventueel aangebrachte schaden, een waarborgsom te betalen. Deze waarborgsom dient op een door het bestuur aan te geven wijze te worden voldaan. Over de waarborgsom wordt geen rente vergoed en de waarborgsom wordt bij het einde van de huurovereenkomst aan de huurder terugbetaald, tenzij niet aan de financiële verplichtingen is voldaan.
8. Indien een plaats tussentijds beschikbaar komt doordat de huurder aangeeft deze niet meer te zullen gebruiken, dan is deze plaats direct voor de vereniging voor verhuur beschikbaar.
9. Indien de huurpenningen of vergoeding voor eventueel toegebrachte schaden niet op de eerste aanmaning van het bestuur binnen 14 dagen zijn/is betaald, heeft het bestuur het recht de huurovereenkomst zonder verdere ingebrekestelling of sommatie eenzijdig te beëindigen en het betreffende vaartuig en/of de trailer van het verenigingssterrein te verwijderen, onverminderd haar rechten tegen de huurder.

10. De huurder is aansprakelijk voor schade door hem, of personen die van zijn vaartuig of trailer gebruik maken, of daaraan onderhoudswerkzaamheden of herstellingen verrichten, aan haveninstallaties, haventerrein, steigers of eigendommen van de vereniging of eigendommen van derden toegebracht of die door nalatigheid van genoemde personen zijn ontstaan.
11. De vereniging is niet aansprakelijk voor verlies, diefstal, beschadiging van vaartuigen en trailers, de uitrusting, inventaris, vervoermiddelen en dergelijke, jegens de huurder of derden, noch voor schade door brand, storm, hoog water en dergelijke aan schepen, uitrusting, inventaris of personen toegebracht. Indien de huurder constateert dat ten aanzien van zijn bezittingen en dergelijke door derden onrechtmatige daden zijn gepleegd tijdens het verblijf van het vaartuig of trailer op het verenigingsterrein, dient hij daarvan zo snel mogelijk het bestuur op de hoogte te stellen.
12. De huurovereenkomst wordt, met uitzondering van opslagboxen, geacht te zijn gesloten uitsluitend ten behoeve van het op het aanvraagformulier vermelde vaartuig of trailer. Houdt de huurder op eigenaar/gebruiker van het vaartuig of de trailer te zijn waarvoor de ligplaats is gehuurd, dan heeft het bestuur het recht de huurovereenkomst op te zeggen, ook voor het einde van de lopende periode, tenzij de huurder de ligplaats voor een ander vaartuig gaat gebruiken.
13. Het bestuur kan bij tussentijdse beëindiging van de huurovereenkomst, zo daar aanleiding toe is, restitutie van de betaalde huur verlenen over de nog niet ingetreden kalendermaanden van de lopende periode. Bij terugbetaling kan het bestuur administratiekosten in rekening brengen.
14. Verkoop van een vaartuig of trailer geeft de koper nimmer recht op gebruik van de door de verkoper gehuurde ligplaats.
15. Indien de huurder van een ligplaats van de mogelijkheid tot winterstalling op het verenigingsterrein gebruik wenst te maken, dan dient hij zich te houden aan de aanwijzingen van het bestuur. De winterstallingsperiode loopt van 1 november tot en met 31 maart daaropvolgend.
16. Indien er dringende redenen zijn, kan het bestuur aan een huurder een andere ligplaats toewijzen dan welke hij al in gebruik heeft.
17. Het bestuur mag gestalde vaartuigen en trailers verplaatsen of doen verplaatsen.
18. De huurder van een ligplaats is gehouden zijn vaartuig of trailer in goede staat te houden.
19. De huurder van een ligplaats is gehouden zijn vaartuig goed vast te leggen en bij storm of andere bijzondere omstandigheden te controleren of deze goed verankerd is.
20. Het ter beschikkingstellen van een gehuurde ligplaats door de huurder aan derden is niet toegestaan.
21. Het is niet toegestaan om op het verenigingsterrein aan vaartuigen groot constructief onderhoud te plegen c.q. verbouwingen uit te voeren zonder toestemming van het bestuur.
22. Leden die voor onderhoud en dergelijke ten eigen voordele bovenmatig stroom en/of water gebruiken zijn gehouden tot extra vergoeding van de kosten.
23. De huurder van een opslagbox in een container is verplicht na gebruik daarvan de container af te sluiten met gebruikmaking van het door het bestuur geplaatste hangslot.

24. Het bestuur heeft het recht, ook tussentijd, de huurovereenkomst op te zeggen indien de huurder zich niet houdt aan de bepalingen van de voorwaarden voor ligplaatshuur, het terreinreglement, huishoudelijk reglement of de statuten van de vereniging. In de daartoe vereiste schriftelijke opzegging worden de redenen van de opzegging vermeld.
25. Het is niet toegestaan een trailer of vaartuig vast te maken aan het hekwerk, tenzij hiervoor toestemming is verkregen van of namens het bestuur.
26. De gehuurde ligplaats mag niet gebruikt worden voor commerciële doeleinden.
27. In alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet, is men gehouden de aanwijzingen gegeven door of namens het bestuur op te volgen.

Aldus vastgesteld in de bestuursvergadering van 18 april 1978 en herzien c.q. aangevuld in de bestuursvergaderingen van 24 april 1979, 9 september 1982, 13 maart 1984, 1 maart 1990, 20 maart 1991, 13 februari 1992 en 19 december 2012.